



Vinh, ngày 02 tháng 04 năm 2025

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024 VÀ KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông- Công ty Cổ phần môi trường và công trình đô thị Nghệ An

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ Môi trường và công trình đô thị Nghệ An;
- Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Môi trường và công trình đô thị Nghệ An xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 về hoạt động của Ban kiểm soát trong niên độ tài chính 2024 như sau:

### I/ TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024

Trong năm 2024 Ban kiểm soát đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ theo quy định Pháp luật và Điều lệ của Công ty, cụ thể:

- Ban kiểm soát đã tiến hành 03 cuộc họp và thường xuyên trao đổi qua điện thoại, thư điện tử cũng như các phương tiện thông tin khác để đánh giá tình hình hoạt động của Công ty và triển khai công việc với sự tham gia đầy đủ của các thành viên.
- Ban kiểm soát đã được tham dự đầy đủ các cuộc họp Hội đồng quản trị, đại diện Ban kiểm soát tham gia các cuộc họp giao ban hàng tháng của Công ty, qua đó nắm bắt kịp thời thông tin về tình hình quản trị điều hành, kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty.
- Giám sát, kiểm tra tính pháp lý, giám sát việc ban hành, tuân thủ các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc trong năm 2024.

- Tham gia ý kiến về các vấn đề liên quan đến công tác điều hành, quản lý của HĐQT, Ban giám đốc.

- Làm việc với Công ty kiểm toán độc lập về kiểm toán các Báo cáo tài chính, đề nghị báo cáo, giải trình các khuyến nghị của kiểm toán.

- Thẩm tra các báo cáo tài chính 9 tháng đầu năm và báo cáo tài chính năm nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính cũng như giám sát việc chấp hành các nghĩa vụ của Công ty theo quy định của Pháp luật về thuế, Bảo hiểm cho người lao động và các nghĩa vụ khác.

- Kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty theo các quy định của pháp luật.

## **II/ KẾT QUẢ GIÁM SÁT TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH VÀ TÀI CHÍNH CỦA CÔNG TY**

Qua quá trình giám sát các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty và thẩm định các Báo cáo tài chính năm 2024 của công ty, Ban kiểm soát có ý kiến như sau:

- Công ty đã tuân thủ đầy đủ các yêu cầu về các chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc tổ chức công tác tài chính kế toán, thực hiện hạch toán kế toán và lập báo cáo tài chính đầy đủ đúng thời gian quy định, đảm bảo tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực.

- Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2024 của Công ty được lập ngày 28/03/2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam theo Báo cáo Kiểm toán độc lập số 96/2025/BCKT – CPA VIET NAM –NV4 ngày 28/03/2025. Ban kiểm soát thống nhất ý kiến kiểm toán được nêu trong Báo cáo Kiểm toán độc lập trong đó có ý kiến ngoại trừ về việc: Công ty đang hạch toán doanh thu và giá vốn hàng bán của hoạt động chuyển quyền sử dụng phần mộ lần lượt là 5.116.067.556 đồng và 1.630.721.160 đồng chưa đủ cơ sở để cho rằng các số liệu hạch toán nêu trên là hợp lý.

Ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu trên, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ

cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

### 1 .Tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024 của Công ty Cổ phần môi trường và công trình đô thị Nghệ An

*Đơn vị tính: Đồng*

Stt	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2023	Kế hoạch năm 2024	Thực hiện năm 2024	Tỷ lệ TH 2024/ TH 2023	Tỷ lệ TH 2024/ KH 2024
1	Tổng doanh thu	164.647.622.000	169.007.332.000	180.215.130.358	109,4%	106,6%
2	Lợi nhuận trước thuế	2.293.395.867	2.408.066.000	2.556.186.444	111,4%	106,1%
3	Lợi nhuận sau thuế	1.798.684.869	1.926.453.000	2.311.994.329	128,5%	120%
4	LN chia cổ tức	899.342.434	963.226.500	1.155.997.164	128,5%	120%

Công ty đã hoàn thành vượt mức kế hoạch kinh doanh năm 2024 Đại hội đồng cổ đông đã giao, cụ thể:

- Tổng doanh thu năm 2024: 180.215.130.358 đồng tăng 6,6% so với kế hoạch, tăng 9,4 % so với cùng kỳ.
- Lợi nhuận trước thuế đạt: 2.556.186.444 đồng, tăng 6,1 % so với kế hoạch, tăng 11,4% so với cùng kỳ.
- Lợi nhuận sau thuế đạt 2.311.994.329 đồng tăng 20 % so với KH, tăng 28,5 % so với cùng kỳ.
- Về mức chia cổ tức, theo đề xuất của Hội đồng quản trị Công ty, dự kiến mức chia cổ tức năm 2024 là 1.155.997.164 đồng, tăng 20 % so kế hoạch, tăng 28,5 % so với cùng kỳ.

### 2. Tình hình công nợ phải trả

*Đơn vị: Đồng*



Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024
<b>1. Nợ ngắn hạn</b>	<b>59.564.012.681</b>	<b>48.916.798.493</b>
Phải trả người bán	15.537.298.347	15.046.728.188
Người mua trả tiền trước	300.642.657	4.710.222.186
Thuế và các khoản phải trả Nhà nước	1.424.619.118	2.977.457.309
Phải trả người lao động	9.349.212.889	8.403.704.440
Chi phí phải trả ngắn hạn	627.000.000	692.913.167
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	32.269.000.759	14.221.728.489
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	-	3.000.000.000
Quỹ khen thưởng phúc lợi	56.238.911	(135.955.286)
<b>2. Nợ dài hạn</b>	<b>7.367.904.000</b>	<b>17.120.704.000</b>
Phải trả dài hạn khác	4.451.904.000	9.610.704.000
Vay và nợ dài hạn	2.916.000.000	7.510.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>66.931.916.681</b>	<b>66.037.502.493</b>

### 3. Tình hình công nợ phải thu

Đơn vị: Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024
<b>1. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>27.739.153.149</b>	<b>30.656.885.571</b>
Phải thu khách hàng	16.199.742.465	19.879.653.240
Trả trước cho người bán	105.718.640	105.718.640
Các khoản phải thu khác	11.810.811.044	11.810.811.044
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(377.119.000)	(377.119.000)
<b>2. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>28.280.938</b>	<b>3.281.280.938</b>
Phải thu dài hạn khác	28.280.938	3.281.280.938
<b>Tổng cộng</b>	<b>27.767.434.087</b>	<b>33.938.166.509</b>

#### 4. Tình hình tài sản của Công ty

Đơn vị: Đồng

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024
<b>A. Tài sản ngắn hạn</b>	<b>59.140.014.747</b>	<b>50.823.353.398</b>
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	11.557.883.895	4.322.694.385
2. Đầu tư tài chính ngắn hạn	14.769.000.000	13.401.050.298
3. Các khoản phải thu ngắn hạn	27.739.153.149	30.656.885.571
4. Hàng tồn kho	1.631.576.269	957.007.394
5. Tài sản ngắn hạn khác	3.442.401.434	1.485.715.750
<b>B. Tài sản dài hạn của Công ty</b>	<b>152.522.245.651</b>	<b>181.044.040.128</b>
1. Các khoản phải thu dài hạn	281.280.938	3.281.280.938
2. Tài sản cố định	141.735.267.703	170.117.875.134
3. Tài sản dở dang dài hạn	5.326.249.108	232.978.407
4. Tài sản dài hạn khác	5.179.447.902	7.411.905.649
<b>Tổng cộng</b>	<b>211.662.260.398</b>	<b>231.867.393.526</b>

#### 5. Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2023	Năm 2024
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
Hệ số thanh toán ngắn hạn (=TSNH/Nợ NH)	Lần	0,99	1,03
Hệ số thanh toán nhanh ((=TSNH-Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn)	Lần	0,96	1,02
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
Hệ số nợ/tổng tài sản	Lần	0,32	0,28
Hệ số nợ/vốn chủ sở hữu	Lần	0,46	0,40
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Lần	0,77	0,77



<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	%	0,011	0,012
Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Tổng Tài sản	%	0,008	0,009
Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu	%	0,012	0,013

*Đánh giá các chỉ tiêu tài chính của Công ty năm 2024:*

- Hệ số khả năng thanh toán ngắn hạn và thanh toán nhanh của Công ty tăng so với cùng kỳ. Các hệ số này ở mức cao; Hệ số nợ trên vốn chủ sở hữu thấp cho thấy tình hình tài chính của Công ty ổn định. Công ty đảm bảo khả năng thanh toán các khoản nợ ngắn hạn đến hạn trả.

- Các chỉ số về khả năng sinh lời của Công ty trong năm 2024 tăng so với cùng kỳ cho thấy hiệu quả hoạt động kinh doanh của Công ty được đảm bảo.

- Ban kiểm soát đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2024 đạt hiệu quả, vượt mức kế hoạch kinh doanh Đại hội đồng cổ đông đã giao.

### **III/ KẾT QUẢ GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, HOẠT ĐỘNG BAN GIÁM ĐỐC**

#### **1. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị**

- Trên cơ sở Nghị Quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2024, HĐQT đã đề ra các định hướng; chỉ đạo Ban giám đốc công ty xây dựng và triển khai các giải pháp để hoàn thành các chỉ tiêu mà đại hội đồng cổ đông đưa ra, đồng thời, nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh của công ty.

- Năm 2024, HĐQT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ quý, năm theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và điều lệ Công ty và ban hành 05 nghị quyết, quyết định liên quan đến hoạt động của công ty, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT ban hành đúng trình tự, đúng thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ đúng Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, Điều lệ Công ty và các quy định khác của pháp luật.

#### **2. Kết quả giám sát hoạt động của Ban Giám đốc**

- Năm 2024, Công ty gặp rất nhiều khó khăn trong việc tuyển dụng lao động cho việc mở rộng ngành nghề kinh doanh, khai thác khách hàng; Đứng trước vấn đề đó,

Ban Giám đốc đã kịp thời đưa ra nhiều giải pháp, đồng thời phát huy tinh thần nỗ lực của toàn thể cán bộ, nhân viên, người lao động Công ty nhằm nâng cao dịch vụ chăm sóc khách hàng, hỗ trợ khách hàng giải quyết phát sinh và có các chính sách giảm giá ngắn hạn để duy trì và giữ những khách hàng truyền thống đồng thời có chính sách ưu đãi thích hợp tìm kiếm thêm các khách hàng mới để tối đa doanh thu.

- Thông qua việc giám sát hoạt động của Ban Giám đốc theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát đánh giá Ban Giám đốc Công ty đã:

✓ Điều hành các phòng, đội, xí nghiệp đoàn kết, tiết kiệm nâng cao hiệu quả đối với từng cá nhân và từng bộ phận trong Công ty.

✓ Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo quy định của pháp luật như nghĩa vụ thuế đối với Nhà nước và các nghĩa vụ khác cho người lao động. Chấp hành đầy đủ quy định về công bố thông tin.

✓ Thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật và Nghị quyết Đại hội cổ đông, Nghị quyết HĐQT, Điều lệ Công ty trong công tác quản lý điều hành các hoạt động chính của doanh nghiệp.

### **3.Đánh giá sự phối hợp giữa BKS với HĐQT/BĐH và ĐHĐCĐ**

- Giữa hai kỳ ĐHĐCĐ thường niên và bất thường năm 2024, Công ty đảm bảo nguồn cung cấp thông tin; công tác phối hợp giữa HĐQT/BĐH vẫn đảm bảo nguyên tắc vì lợi ích hợp pháp của Công ty và lợi ích của cổ đông theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và quy chế hoạt động.

- Trong quá trình hoạt động, Ban kiểm soát không nhận được đơn thư yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông có tỷ lệ quy định theo Điều lệ của Công ty và quy định của Pháp luật.

### **IV/ KIẾN NGHỊ VÀ ĐỀ XUẤT**

Năm 2025; Dự báo tình hình kinh tế Thế giới cũng như trong nước vẫn đang gặp nhiều khó khăn do biến đổi khí hậu, ảnh hưởng của thiên tai, chiến tranh, xung đột các vùng lãnh thổ ở các nước trên thế giới như châu Âu, châu Á vẫn còn diễn ra khốc liệt; xuất hiện thách thức mới về an ninh lương thực, an ninh năng lượng toàn cầu. Nhiều



mặt hàng, đơn giá nhân công, nhiên liệu tăng cao, nhiều doanh nghiệp hoạt động cầm chừng hoặc tạm dừng hoạt động...

Việc sắp xếp, sáp nhập đơn vị hành chính các cấp bước đầu sẽ ảnh hưởng rất lớn đến các doanh nghiệp nói chung và Công ty nói riêng. Trong bối cảnh chung đó, Công ty còn phải đối diện với nhiều sự cạnh tranh của các công ty ngoài về lĩnh vực xử lý vệ sinh môi trường; chịu ảnh hưởng bởi thời tiết, thiên tai khắc nghiệt và ý thức của một số bộ phận dân cư đối với công tác vệ sinh môi trường chưa cao.

Để đáp ứng được với tình hình mới, tập thể cán bộ công nhân viên Công ty phải đổi mới phương thức quản lý, nâng cao chất lượng phục vụ vệ sinh môi trường, đa dạng các hình thức kinh doanh dịch vụ, mở rộng ngành nghề và thị trường khách hàng...

Do vậy để đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025, Hội đồng quản trị và Ban giám đốc Công ty cần đưa ra các giải pháp:

1, Công ty tiếp tục tăng cường rà soát kiểm tra hồ sơ pháp lý hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực và thị trường, đảm bảo mọi hoạt động sản xuất kinh doanh, các lĩnh vực phải tuân thủ nghiêm và thượng tôn Pháp luật.

2, Công ty cần xây dựng các kịch bản quản trị - điều hành để kịp thời thích ứng với những biến động của thị trường trong việc phát triển các lĩnh vực kinh doanh của Công ty.

3, Nâng cao công tác quản trị hiệu quả hoạt động kinh doanh là yêu cầu bắt buộc đối với mỗi doanh nghiệp. Công ty với quy mô càng ngày càng lớn, tốc độ tăng trưởng nhanh để duy trì đà tăng trưởng như những năm vừa qua, cần phải đảm bảo yêu cầu đó, đặt nhiệm vụ nâng cao chất lượng số liệu và công tác kế toán lên hàng đầu.

## **V/ PHƯƠNG HƯỚNG VÀ NHIỆM VỤ CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025**

**Để thực hiện tốt công tác kiểm soát theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát xây dựng kế hoạch năm 2025 như sau:**

- Thực hiện giám sát Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty theo chức năng, nhiệm vụ quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các Quy chế, quy định;



- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh; tính hệ thống, nhất quán và phù hợp của công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính;

- Rà soát, kiểm tra và đánh giá hiệu lực và hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, kiểm toán nội bộ, quản lý rủi ro và cảnh báo sớm của công ty;

- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực của báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính hằng năm và 06 tháng của công ty, báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị và trình báo cáo thẩm định tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên. Rà soát hợp đồng, giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng quản trị hoặc Đại hội đồng cổ đông và đưa ra khuyến nghị về hợp đồng, giao dịch cần có phê duyệt của Hội đồng quản trị hoặc Đại hội đồng cổ đông.

- Tham dự và tham gia thảo luận tại các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và các cuộc họp khác của công ty.

- Căn cứ theo tình hình kinh doanh thực tế của doanh nghiệp cùng các tài liệu được cung cấp để thực hiện phân tích, đánh giá và đưa ra các kiến nghị cho Hội đồng quản trị hoặc Đại hội đồng cổ đông các biện pháp sửa đổi, bổ sung, cải tiến cơ cấu tổ chức quản lý, giám sát và điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty.

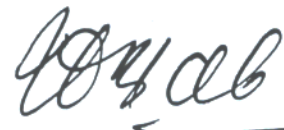
Trên đây là báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và phương hướng nhiệm vụ của Ban kiểm soát năm 2025, Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Xin chân thành cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- HĐQT;
- Ban Giám đốc;
- Phòng TCKH;
- Lưu BKS

**TM.BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**



**Lê Thị Hồng Kỳ**